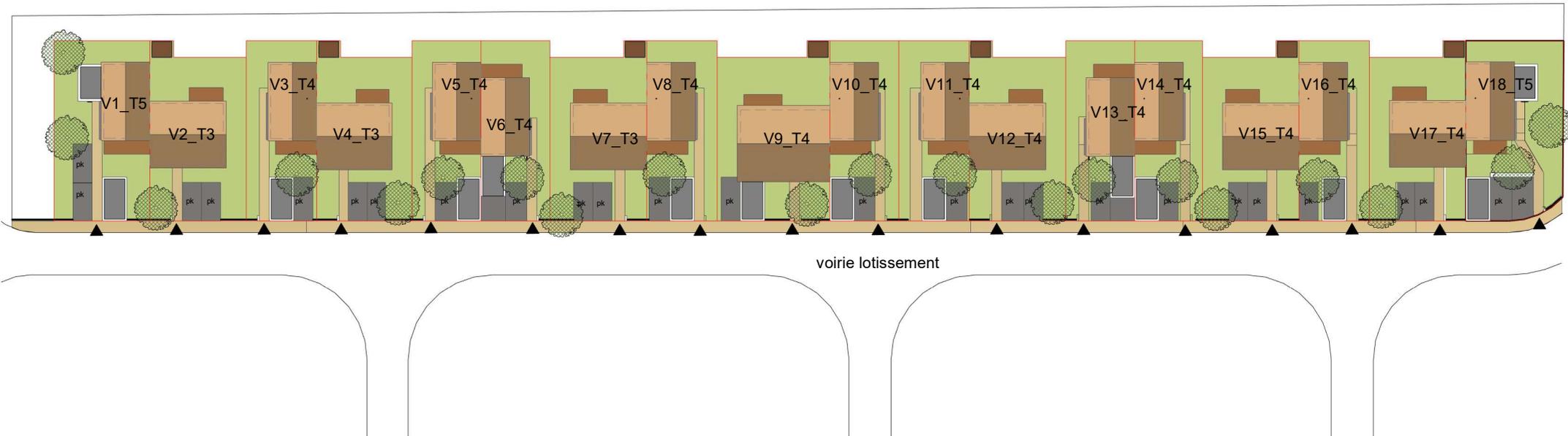


# SCCV CHARLARY

LES ALLEES DE CHARLARY 3  
31180 Rouffiac-Tolosan



LOT 1    LOT 2    LOT 3    LOT 4    LOT 5    LOT 6    LOT 7    LOT 8    LOT 9    LOT 10    LOT 11    LOT 12    LOT 13    LOT 14    LOT 15    LOT 16    LOT 17    LOT 18

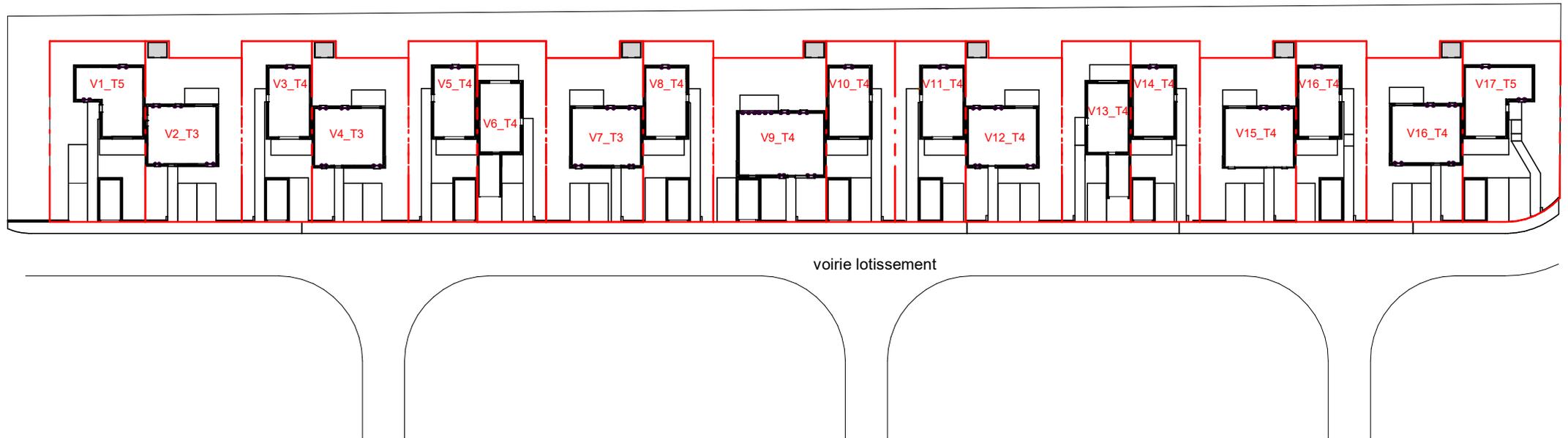


**Plan de masse**

NOTA :  
Des modifications sont susceptibles d'être apportées à ce plan en fonction des nécessités techniques et administratives lors de la réalisation, positions des baies et équipements. Les surfaces données sont approximatives.  
Les retombes, soffites, faux plafonds, emplacements des équipements sont figurés à titre indicatif. Les surfaces habitables sont conformes au décret du 23 mars 1997 (Art. 4.1).

# SCCV CHARLARY

LES ALLEES DE CHARLARY 3  
31180 Rouffiac-Tolosan

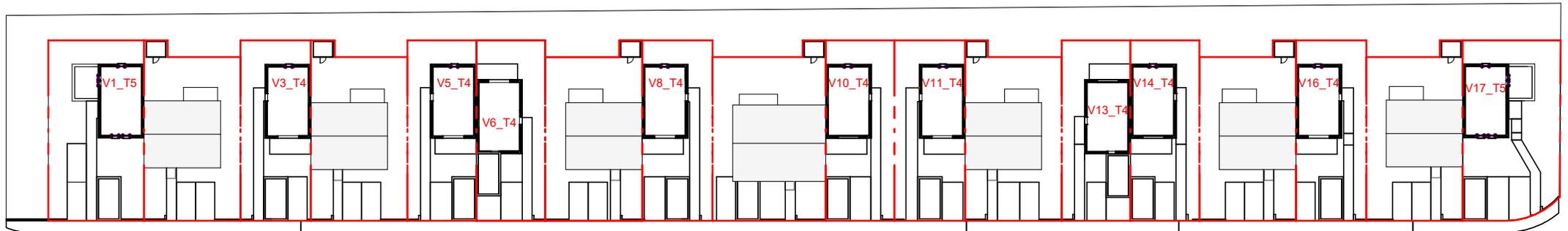


Plan Synoptique \_ Niveau RDC

NOTA :  
Des modifications sont susceptibles d'être apportées à ce plan en fonction des nécessités techniques et administratives lors de la réalisation, positions des baies et équipements. Les surfaces données sont approximatives.  
Les retombes, soffites, faux plafonds, emplacements des équipements sont figurés à titre indicatif. Les surfaces habitables sont conformes au décret du 23 mars 1997 (Art. 4.1).

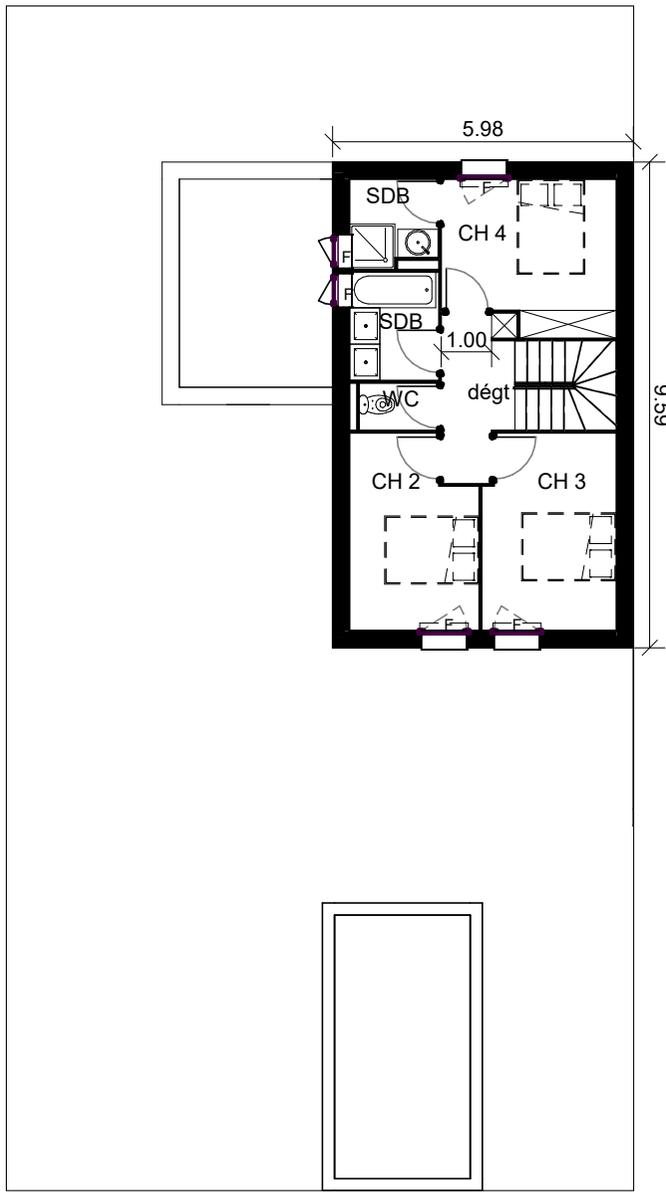
# SCCV CHARLARY

LES ALLEES DE CHARLARY 3  
31180 Rouffiac-Tolosan

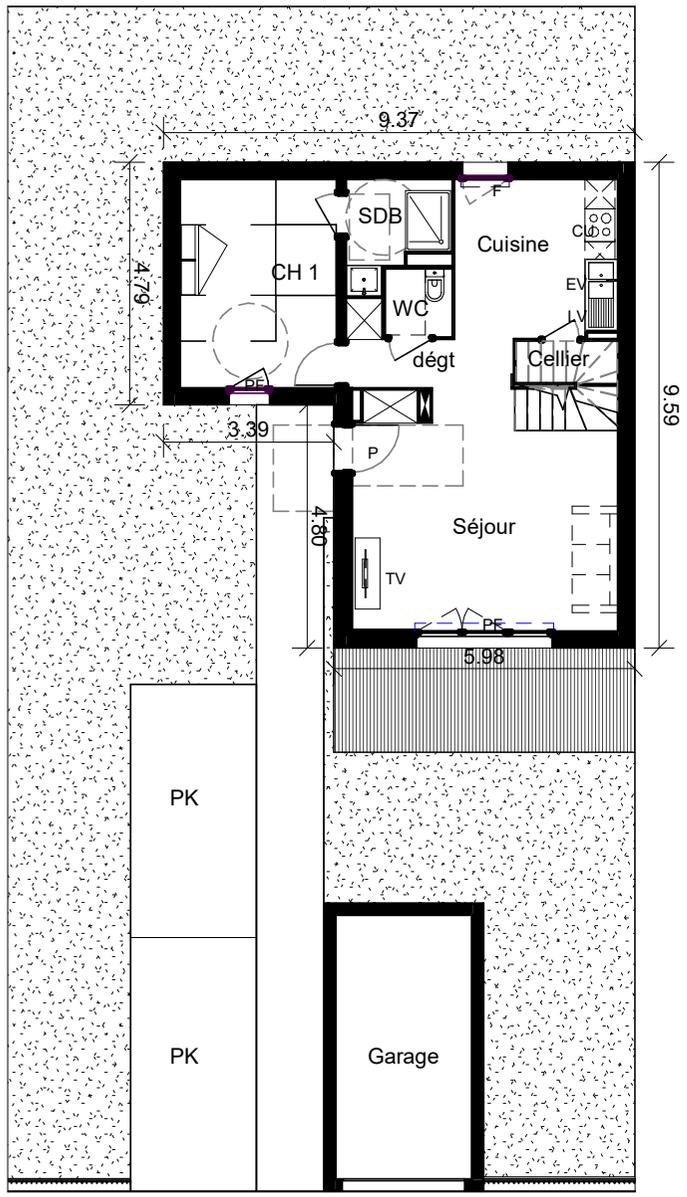


Plan Synoptique \_ Niveau 1<sup>ER</sup> ÉTAGE

NOTA :  
Des modifications sont susceptibles d'être apportées à ce plan en fonction des nécessités techniques et administratives lors de la réalisation, positions des baies et équipements. Les surfaces données sont approximatives.  
Les retombes, soffites, faux plafonds, emplacements des équipements sont figurés à titre indicatif. Les surfaces habitables sont conformes au décret du 23 mars 1997 (Art. 4.1).



1<sup>er</sup> étage



Rez de Chaussée

### SCCV CHARLARY

**LES ALLEES DE CHARLARY 3**  
31180 Rouffiac-Tolosan

Villa T5 N° 1

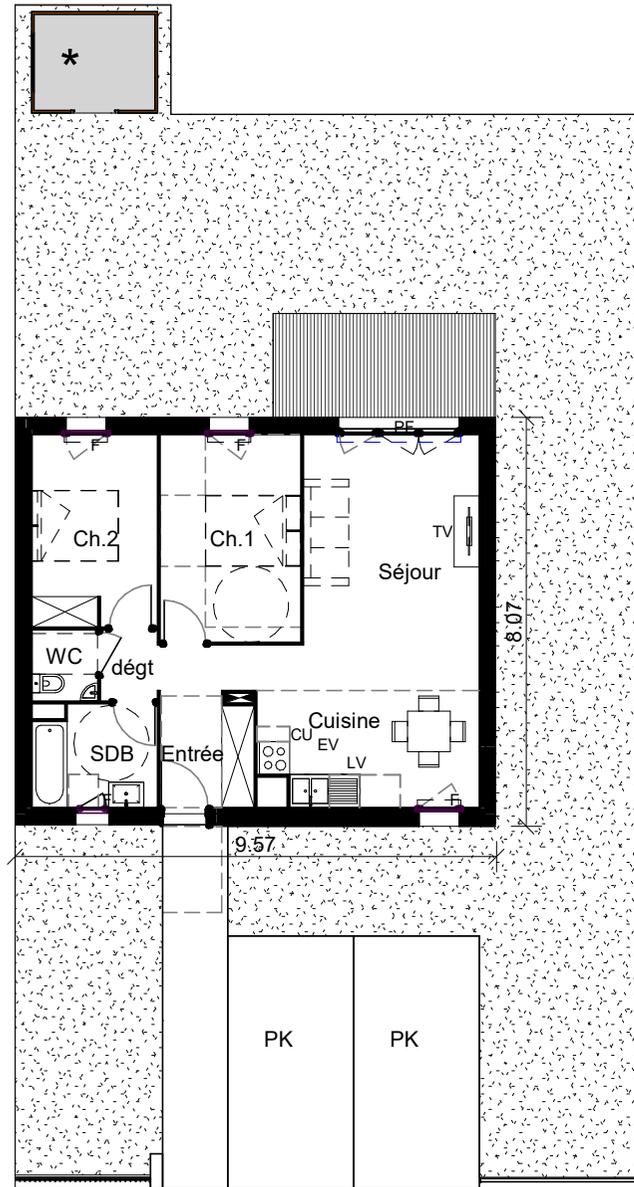
N

Nom	Surface
Séjour	22.35 m <sup>2</sup>
Cuisine	9.90 m <sup>2</sup>
dégt	5.02 m <sup>2</sup>
CH 1	12.73 m <sup>2</sup>
Cellier	1.70 m <sup>2</sup>
WC	1.78 m <sup>2</sup>
SDB	3.73 m <sup>2</sup>
<hr/>	
Niveau RDC	57.23 m <sup>2</sup>
CH 4	10.06 m <sup>2</sup>
CH 2	9.20 m <sup>2</sup>
WC	1.48 m <sup>2</sup>
SDB	3.79 m <sup>2</sup>
dégt	4.44 m <sup>2</sup>
SDB	2.96 m <sup>2</sup>
CH 3	10.18 m <sup>2</sup>
<hr/>	
Niveau 1 <sup>er</sup> étage	42.11 m <sup>2</sup>
<hr/>	
SURFACE HABITABLE	99.34 m <sup>2</sup>
TERRASSE	12m <sup>2</sup>
JARDIN À JOUISSANCE PRIVATIVE	env. 161m <sup>2</sup>
2 PLACES DE PARKING	
1 GARAGE	

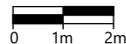
LEGENDE

F. FENETRE	CU. CUISSON
P.F. PORTE FENETRE	L.V. LAVE VAISSELLE
TABLEAU ELECTRIQUE	TV TELEVISION

NOTA : Des modifications sont susceptibles d'être apportées à ce plan en fonction des nécessités techniques et administratives lors de la réalisation, positions des baies et équipements. Les surfaces données sont approximatives. Les retombes, soffites, faux plafonds, emplacements des équipements sont figurés à titre indicatif. Les surfaces habitables sont conformes au décret du 23 mars 1997 (Art. 4.1).



Rez de Chaussée



NOTA :  
Des modifications sont susceptibles d'être apportées à ce plan en fonction des nécessités techniques et administratives lors de la réalisation, positions des baies et équipements. Les surfaces données sont approximatives. Les retombes, soffites, faux plafonds, emplacements des équipements sont figurés à titre indicatif. Les surfaces habitables sont conformes au décret du 23 mars 1997 (Art. 4.1).

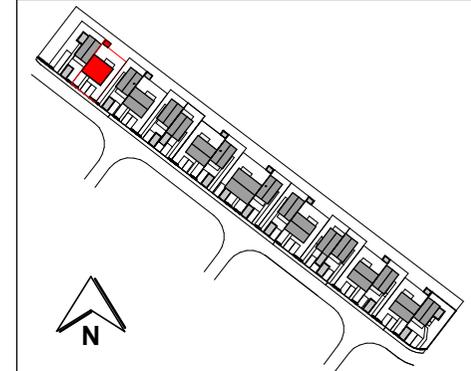
## SCCV CHARLARY



**LES ALLEES DE CHARLARY 3**  
31180 Rouffiac-Tolosan

Villa T3

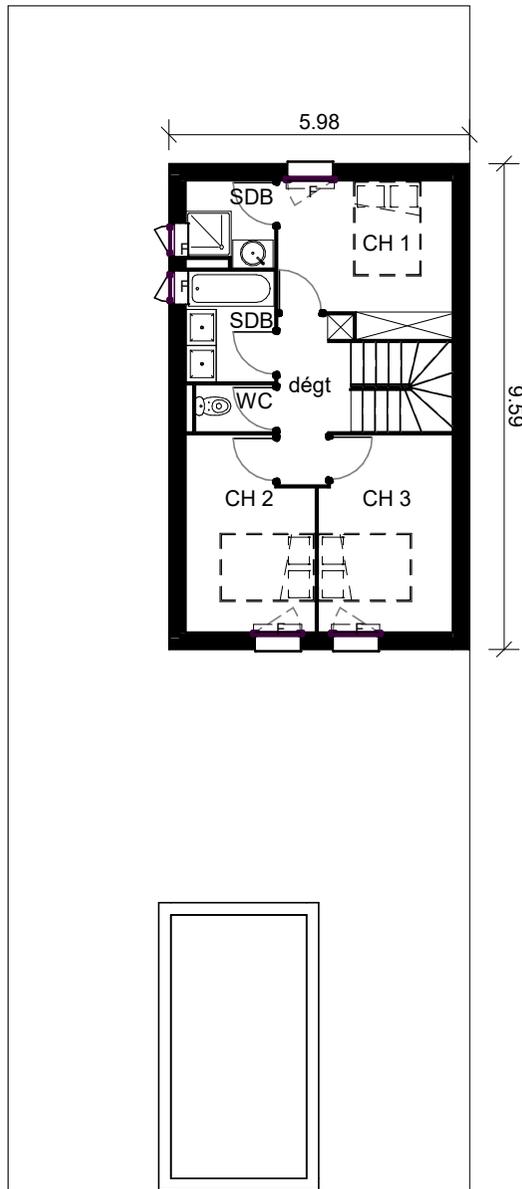
N° 2



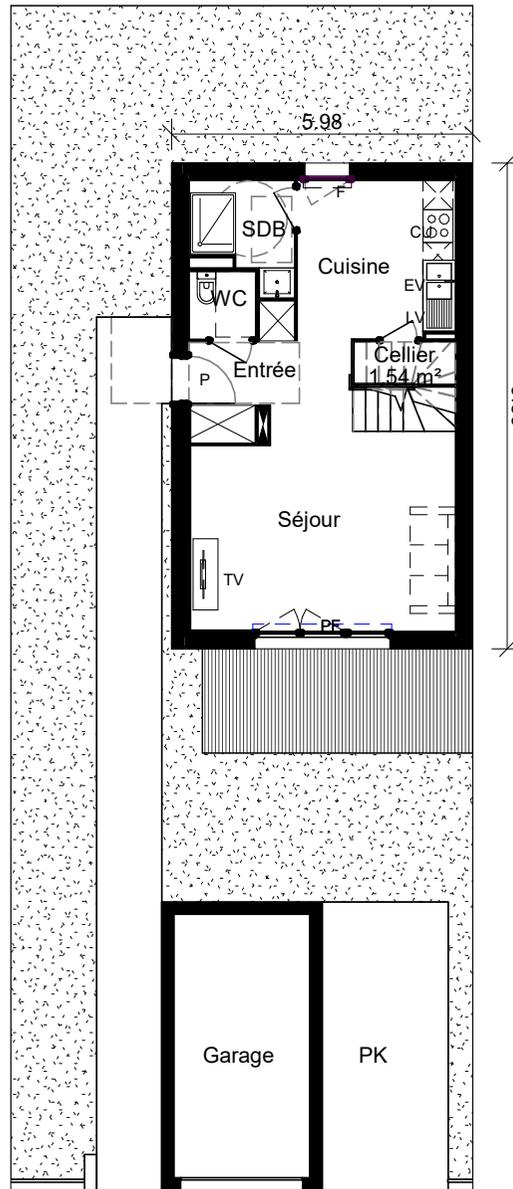
Nom	Surface
Entrée	5.29 m <sup>2</sup>
Ch.1	11.48 m <sup>2</sup>
Ch.2	9.45 m <sup>2</sup>
WC	1.84 m <sup>2</sup>
SDB	4.87 m <sup>2</sup>
Séjour	19.11 m <sup>2</sup>
Cuisine	9.80 m <sup>2</sup>
dégt	1.63 m <sup>2</sup>
Niveau RDC	63.47 m <sup>2</sup>
<b>SURFACE HABITABLE 63.47 m<sup>2</sup></b>	
TERRASSE	9 m <sup>2</sup>
JARDIN À JOUISSANCE PRIVATIVE	env. 156m <sup>2</sup>
2 PLACES DE PARKING	
* ABRIS DE JARDIN	10 m <sup>2</sup>

### LEGENDE

F.	FENETRE	CU.	CUISSON
P.F.	PORTE FENETRE	L.V.	LAVE VAISSELLE
	TABLEAU ELECTRIQUE	TV	TELEVISION



1<sup>er</sup> étage



Rez de Chaussée

## SCCV CHARLARY

**LES ALLEES DE CHARLARY 3**  
31180 Rouffiac-Tolosan

Villa T4 N° 3

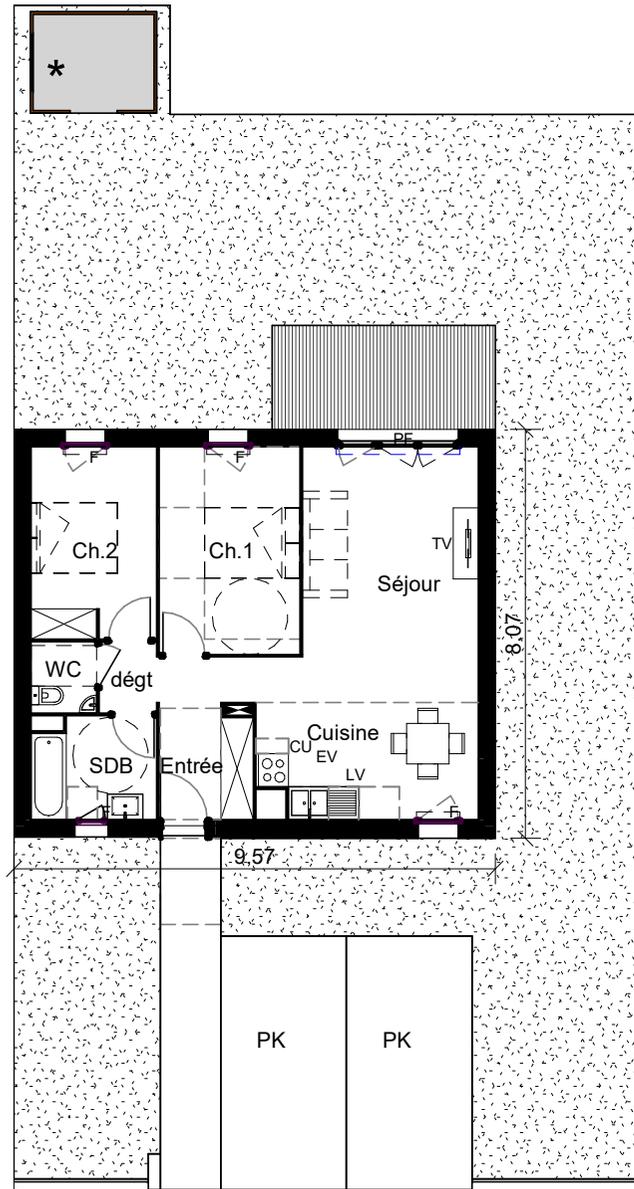
N

Nom	Surface
Séjour	21.19 m <sup>2</sup>
Cuisine	9.80 m <sup>2</sup>
WC	1.78 m <sup>2</sup>
Entrée	5.61 m <sup>2</sup>
SDB	3.83 m <sup>2</sup>
Cellier	1.54 m <sup>2</sup>
Niveau RDC	
CH 1	10.06 m <sup>2</sup>
CH 2	9.20 m <sup>2</sup>
dégt	4.44 m <sup>2</sup>
CH 3	10.18 m <sup>2</sup>
WC	1.48 m <sup>2</sup>
SDB	3.89 m <sup>2</sup>
SDB	2.86 m <sup>2</sup>
Niveau 1 <sup>er</sup> étage	
SURFACE HABITABLE	
	85.87 m <sup>2</sup>
TERRASSE	11m <sup>2</sup>
JARDIN À JOUISSANCE PRIVATIVE	env. 113m <sup>2</sup>
1 PLACE DE PARKING	
1 GARAGE	

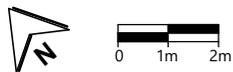
LEGENDE

F.	FENETRE	CU.	CUISSON
P.F.	PORTE FENETRE	L.V.	LAVE VAISSELLE
	TABLEAU ELECTRIQUE	TV	TELEVISION

NOTA :  
Des modifications sont susceptibles d'être apportées à ce plan en fonction des nécessités techniques et administratives lors de la réalisation, positions des baies et équipements. Les surfaces données sont approximatives. Les retombes, soffites, faux plafonds, emplacements des équipements sont figurés à titre indicatif. Les surfaces habitables sont conformes au décret du 23 mars 1997 (Art. 4.1).



Rez de Chaussée



NOTA :  
Des modifications sont susceptibles d'être apportées à ce plan en fonction des nécessités techniques et administratives lors de la réalisation, positions des baies et équipements. Les surfaces données sont approximatives. Les retombes, soffites, faux plafonds, emplacements des équipements sont figurés à titre indicatif. Les surfaces habitables sont conformes au décret du 23 mars 1997 (Art. 4.1).

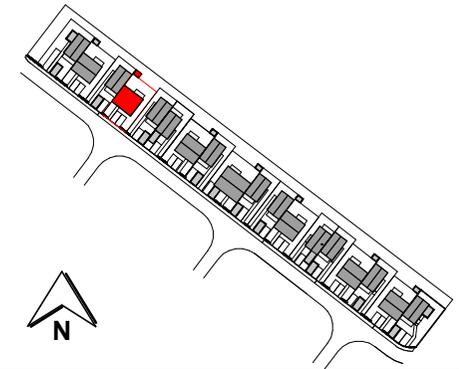
## SCCV CHARLARY



**LES ALLEES DE CHARLARY 3**  
31180 Rouffiac-Tolosan

Villa T3

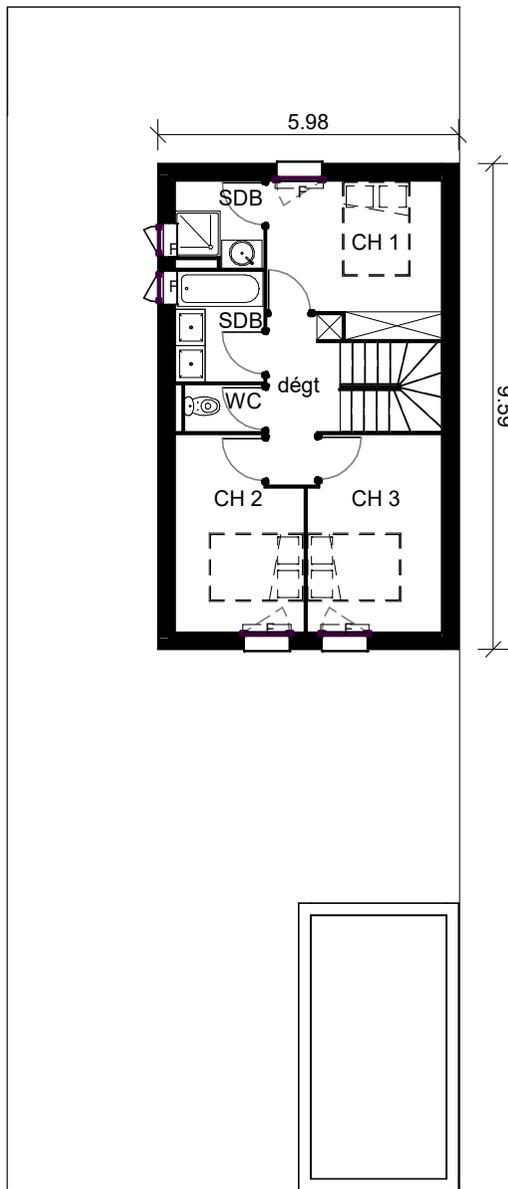
N° 4



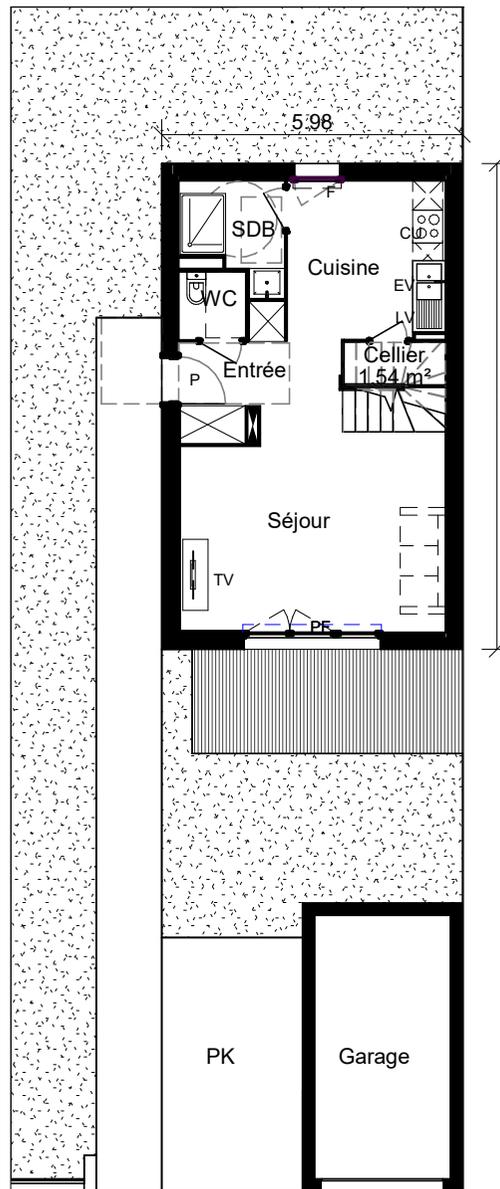
Nom	Surface
Entrée	5.29 m <sup>2</sup>
Ch.1	11.48 m <sup>2</sup>
Ch.2	9.45 m <sup>2</sup>
WC	1.84 m <sup>2</sup>
SDB	4.87 m <sup>2</sup>
Séjour	19.11 m <sup>2</sup>
Cuisine	9.80 m <sup>2</sup>
dégt	1.63 m <sup>2</sup>
Niveau RDC	63.47 m <sup>2</sup>
<b>SURFACE HABITABLE</b>	<b>63.47 m<sup>2</sup></b>
TERRASSE	9 m <sup>2</sup>
JARDIN À JOUISSANCE PRIVATIVE	env. 156m <sup>2</sup>
2 PLACES DE PARKING	
* ABRIS DE JARDIN	10 m <sup>2</sup>

### LEGENDE

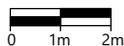
F.	FENETRE	CU.	CUISSON
P.F.	PORTE FENETRE	L.V.	LAVE VAISSELLE
	TABEAU ELECTRIQUE	TV	TELEVISION



1<sup>er</sup> étage



Rez de Chaussée



## SCCV CHARLARY

**LES ALLEES DE CHARLARY 3**  
31180 Rouffiac-Tolosan

Villa T4 N° 5

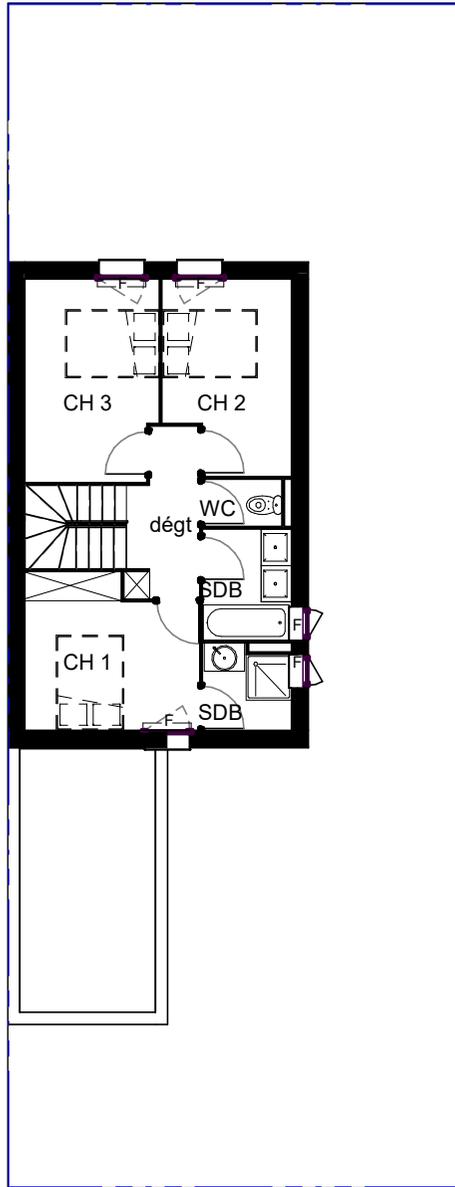
**N**

Nom	Surface
Séjour	21.19 m <sup>2</sup>
Cuisine	9.80 m <sup>2</sup>
WC	1.78 m <sup>2</sup>
Entrée	5.61 m <sup>2</sup>
SDB	3.83 m <sup>2</sup>
Cellier	1.54 m <sup>2</sup>
Niveau RDC	
	43.76 m <sup>2</sup>
CH 1	10.06 m <sup>2</sup>
CH 2	9.20 m <sup>2</sup>
dégt	4.44 m <sup>2</sup>
CH 3	10.18 m <sup>2</sup>
WC	1.48 m <sup>2</sup>
SDB	3.89 m <sup>2</sup>
SDB	2.86 m <sup>2</sup>
Niveau 1 <sup>er</sup> étage	
	42.11 m <sup>2</sup>
SURFACE HABITABLE	
	85.87 m <sup>2</sup>
TERRASSE	11m <sup>2</sup>
JARDIN À JOUISSANCE PRIVATIVE	env. 113m <sup>2</sup>
1 PLACE DE PARKING	
1 GARAGE	

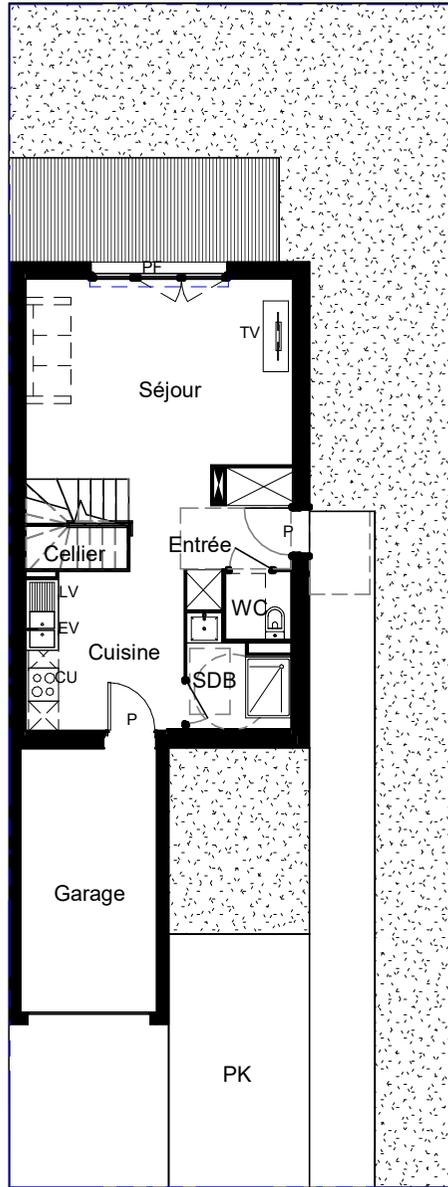
**LEGENDE**

F. FENETRE	CU. CUISSON
P.F. PORTE FENETRE	L.V. LAVE VAISSELLE
TABLEAU ELECTRIQUE	TV TELEVISION

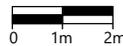
NOTA :  
Des modifications sont susceptibles d'être apportées à ce plan en fonction des nécessités techniques et administratives lors de la réalisation, positions des baies et équipements. Les surfaces données sont approximatives. Les retombes, soffites, faux plafonds, emplacements des équipements sont figurés à titre indicatif. Les surfaces habitables sont conformes au décret du 23 mars 1997 (Art. 4.1).



1<sup>er</sup> étage



Rez de Chaussée



## SCCV CHARLARY

**LES ALLEES DE CHARLARY 3**  
31180 Rouffiac-Tolosan

Villa T4 N° 6

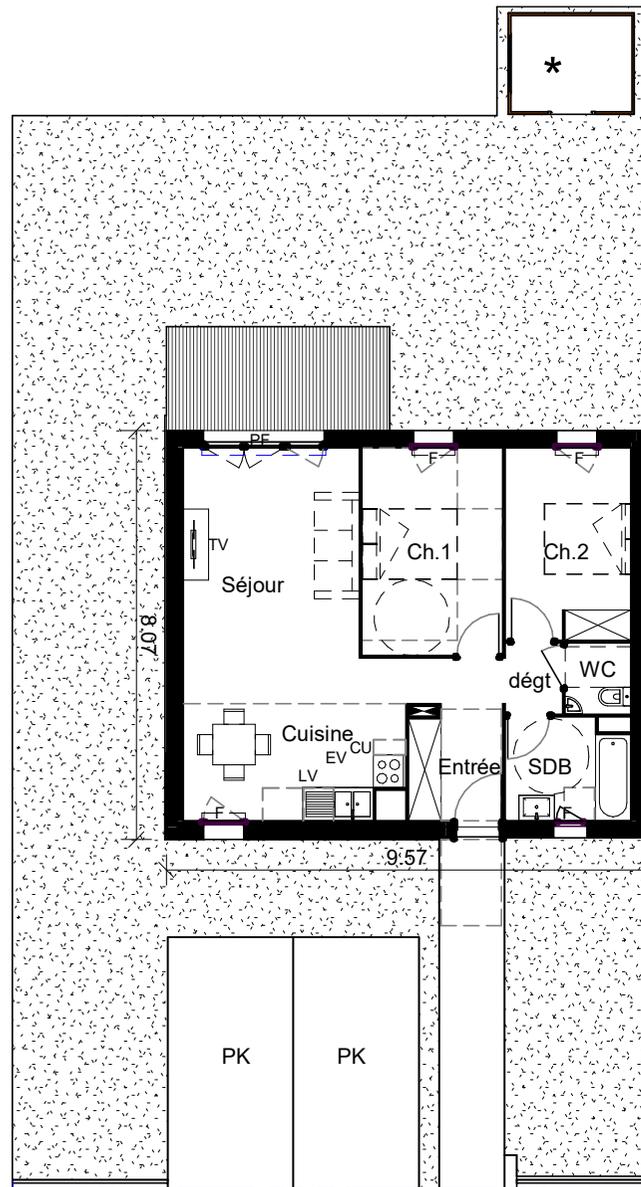
N

Nom	Surface
Séjour	21.19 m <sup>2</sup>
Cuisine	9.80 m <sup>2</sup>
WC	1.78 m <sup>2</sup>
Entrée	5.61 m <sup>2</sup>
SDB	3.83 m <sup>2</sup>
Cellier	1.54 m <sup>2</sup>
<hr/>	
Niveau RDC	43.76 m <sup>2</sup>
<hr/>	
CH 1	10.06 m <sup>2</sup>
CH 2	9.20 m <sup>2</sup>
dégt	4.44 m <sup>2</sup>
CH 3	10.18 m <sup>2</sup>
WC	1.48 m <sup>2</sup>
SDB	3.89 m <sup>2</sup>
SDB	2.86 m <sup>2</sup>
<hr/>	
Niveau 1 <sup>er</sup> étage	42.11 m <sup>2</sup>
<hr/>	
SURFACE HABITABLE	85.87 m <sup>2</sup>
TERRASSE	11m <sup>2</sup>
JARDIN À JOUISSANCE PRIVATIVE	env. 100m <sup>2</sup>
1 PLACE DE PARKING	
1 GARAGE	

LEGENDE

F.	FENETRE	CU.	CUISSON
P.F.	PORTE FENETRE	L.V.	LAVE VAISSELLE
	TABLEAU ELECTRIQUE	TV	TELEVISION

NOTA :  
Des modifications sont susceptibles d'être apportées à ce plan en fonction des nécessités techniques et administratives lors de la réalisation, positions des baies et équipements. Les surfaces données sont approximatives. Les retombes, soffites, faux plafonds, emplacements des équipements sont figurés à titre indicatif. Les surfaces habitables sont conformes au décret du 23 mars 1997 (Art. 4.1).



Rez de Chaussée



NOTA :  
Des modifications sont susceptibles d'être apportées à ce plan en fonction des nécessités techniques et administratives lors de la réalisation, positions des baies et équipements. Les surfaces données sont approximatives. Les retombes, soffites, faux plafonds, emplacements des équipements sont figurés à titre indicatif. Les surfaces habitables sont conformes au décret du 23 mars 1997 (Art. 4.1).

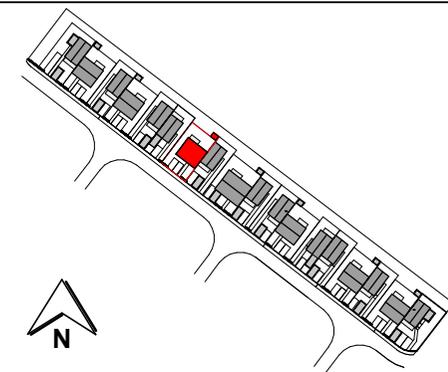
## SCCV CHARLARY



**LES ALLEES DE CHARLARY 3**  
31180 Rouffiac-Tolosan

Villa T3

N° 7



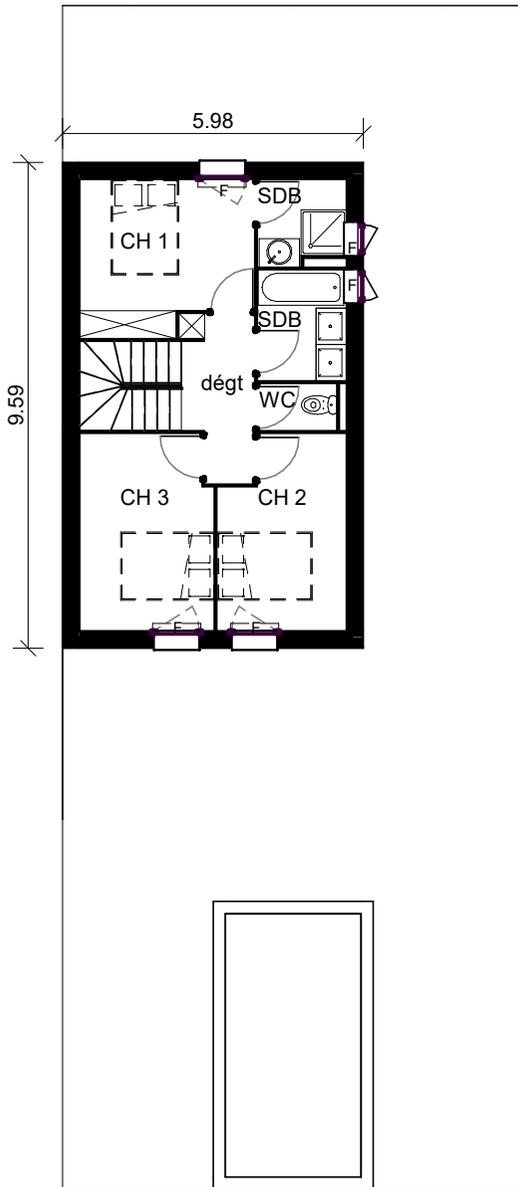
Nom	Surface
Entrée	5.29 m <sup>2</sup>
Ch.1	11.48 m <sup>2</sup>
Ch.2	9.45 m <sup>2</sup>
WC	1.84 m <sup>2</sup>
SDB	4.87 m <sup>2</sup>
Séjour	19.11 m <sup>2</sup>
Cuisine	9.80 m <sup>2</sup>
dégt	1.63 m <sup>2</sup>
Niveau RDC	63.47 m <sup>2</sup>

SURFACE HABITABLE	63.47 m <sup>2</sup>
TERRASSE	9 m <sup>2</sup>
JARDIN À JOUISSANCE PRIVATIVE	env. 156m <sup>2</sup>
2 PLACES DE PARKING	

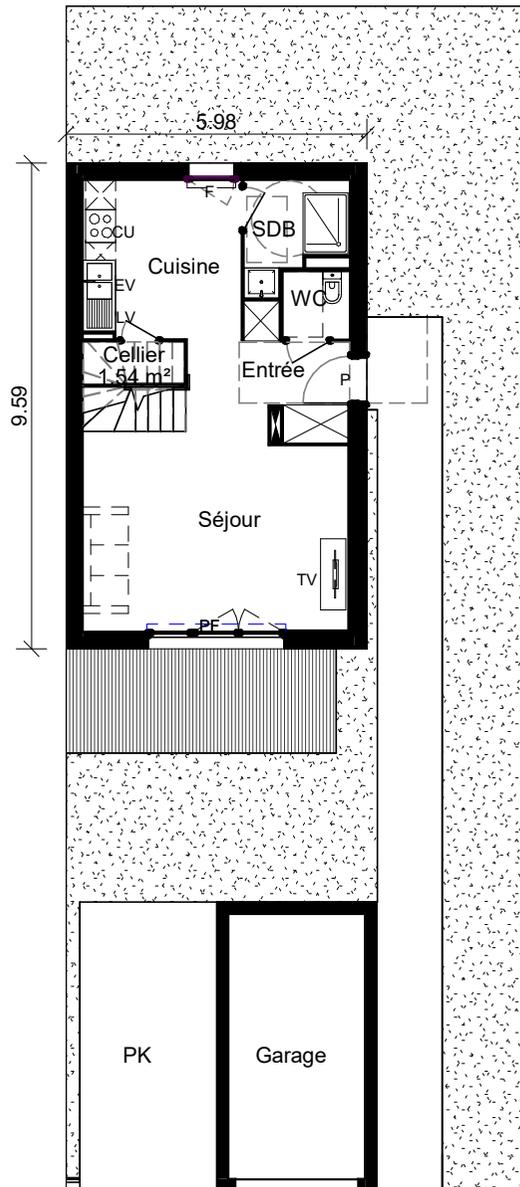
\* ABRIS DE JARDIN 10 m<sup>2</sup>

### LEGENDE

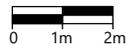
F.	FENETRE	CU.	CUISSON
P.F	PORTE FENETRE	L.V	LAVE VAISSELLE
	TABLEAU ELECTRIQUE	TV	TELEVISION



1<sup>er</sup> étage



Rez de Chaussée



## SCCV CHARLARY

**LES ALLEES DE CHARLARY 3**  
31180 Rouffiac-Tolosan

Villa T4 N° 8

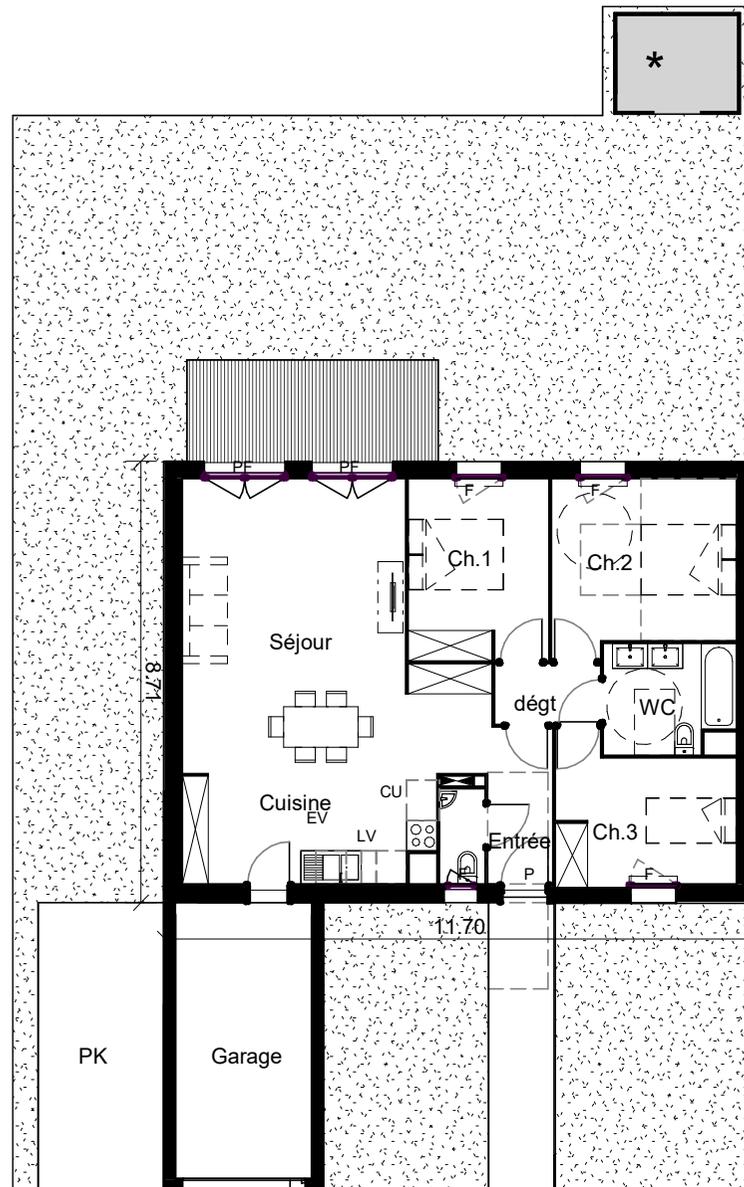
N

Nom	Surface
Séjour	21.19 m <sup>2</sup>
Cuisine	9.80 m <sup>2</sup>
WC	1.78 m <sup>2</sup>
Entrée	5.61 m <sup>2</sup>
SDB	3.83 m <sup>2</sup>
Cellier	1.54 m <sup>2</sup>
<hr/>	
Niveau RDC	43.76 m <sup>2</sup>
CH 1	10.06 m <sup>2</sup>
CH 2	9.20 m <sup>2</sup>
dégt	4.44 m <sup>2</sup>
CH 3	10.18 m <sup>2</sup>
WC	1.48 m <sup>2</sup>
SDB	3.89 m <sup>2</sup>
SDB	2.86 m <sup>2</sup>
<hr/>	
Niveau 1 <sup>er</sup> étage	42.11 m <sup>2</sup>
<hr/>	
SURFACE HABITABLE	85.87 m <sup>2</sup>
TERRASSE	11m <sup>2</sup>
JARDIN À JOUISSANCE PRIVATIVE	env. 113m <sup>2</sup>
1 PLACE DE PARKING	
1 GARAGE	

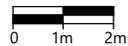
LEGENDE

F. FENETRE	CU. CUISSON	L.V. LAVE VAISSELLE
P.F. PORTE FENETRE	TV TELEVISION	
TABLEAU ELECTRIQUE		

NOTA :  
Des modifications sont susceptibles d'être apportées à ce plan en fonction des nécessités techniques et administratives lors de la réalisation, positions des baies et équipements. Les surfaces données sont approximatives. Les retombes, soffites, faux plafonds, emplacements des équipements sont figurés à titre indicatif. Les surfaces habitables sont conformes au décret du 23 mars 1997 (Art. 4.1).



Rez de Chaussée



NOTA :  
Des modifications sont susceptibles d'être apportées à ce plan en fonction des nécessités techniques et administratives lors de la réalisation, positions des baies et équipements. Les surfaces données sont approximatives. Les retombes, soffites, faux plafonds, emplacements des équipements sont figurés à titre indicatif. Les surfaces habitables sont conformes au décret du 23 mars 1997 (Art. 4.1).

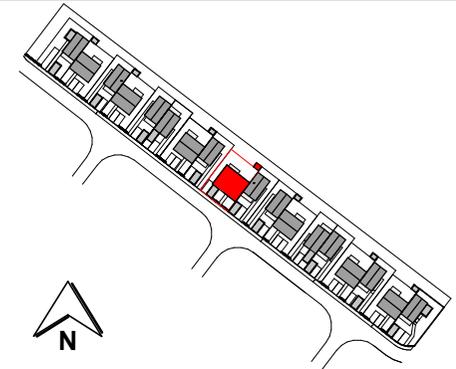
## SCCV CHARLARY



**LES ALLEES DE CHARLARY 3**  
31180 Rouffiac-Tolosan

Villa T3

N° 9



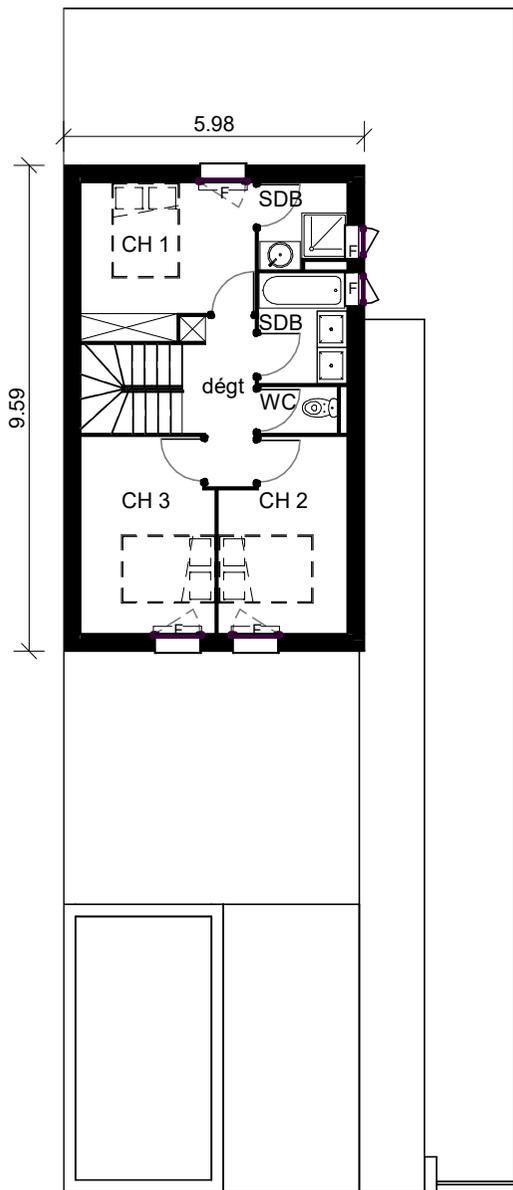
Nom	Surface
WC	5.50 m <sup>2</sup>
Séjour	29.38 m <sup>2</sup>
Ch.1	10.05 m <sup>2</sup>
Ch.2	12.17 m <sup>2</sup>
Ch.3	9.59 m <sup>2</sup>
dégt	2.53 m <sup>2</sup>
Entrée	4.06 m <sup>2</sup>
WC	1.71 m <sup>2</sup>
Cuisine	10.62 m <sup>2</sup>
<b>Niveau RDC</b>	<b>85.60 m<sup>2</sup></b>

SURFACE HABITABLE 85.60 m<sup>2</sup>  
TERRASSE 9 m<sup>2</sup>  
JARDIN À JOUISSANCE PRIVATIVE env. 156m<sup>2</sup>  
1 PLACE DE PARKING  
1 GARAGE

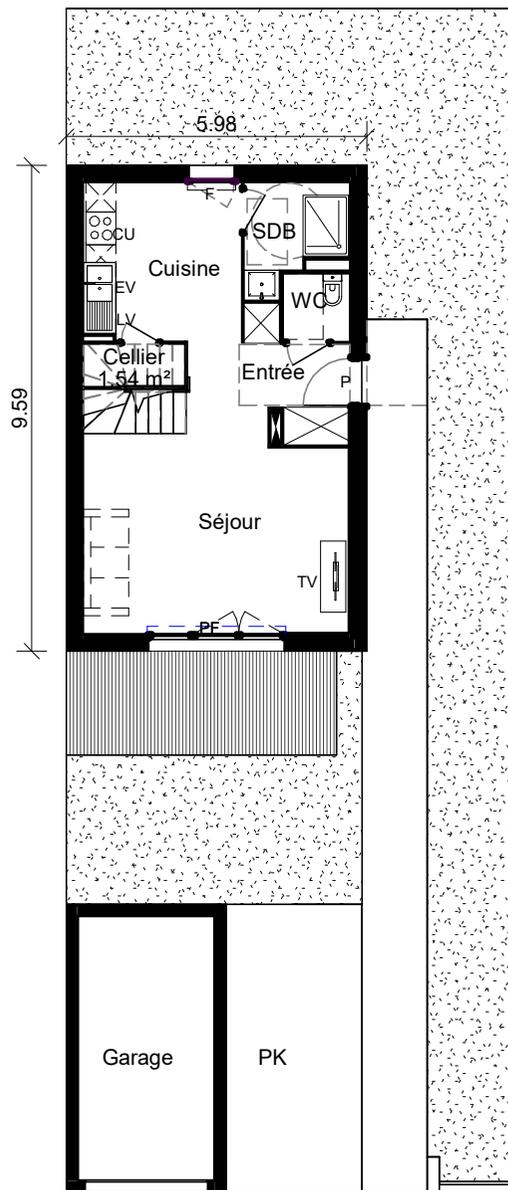
\* ABRIS DE JARDIN 10 m<sup>2</sup>

### LEGENDE

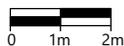
F.	FENETRE	CU.	CUISSON
P.F.	PORTE FENETRE	L.V.	LAVE VAISSELLE
	TABLEAU ELECTRIQUE	TV	TELEVISION



1<sup>er</sup> étage



Rez de Chaussée



NOTA :  
Des modifications sont susceptibles d'être apportées à ce plan en fonction des nécessités techniques et administratives lors de la réalisation, positions des baies et équipements. Les surfaces données sont approximatives. Les retombes, soffites, faux plafonds, emplacements des équipements sont figurés à titre indicatif. Les surfaces habitables sont conformes au décret du 23 mars 1997 (Art. 4.1).

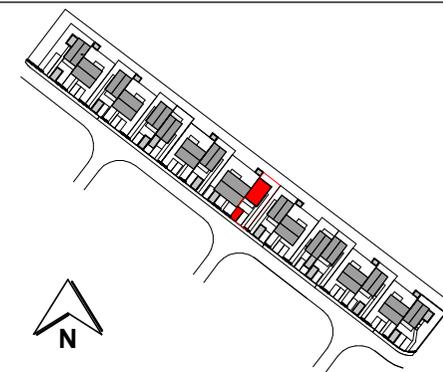
## SCCV CHARLARY



**LES ALLEES DE CHARLARY 3**  
31180 Rouffiac-Tolosan

Villa T4

N° 10



Nom	Surface
Séjour	21.19 m <sup>2</sup>
Cuisine	9.80 m <sup>2</sup>
WC	1.78 m <sup>2</sup>
Entrée	5.61 m <sup>2</sup>
SDB	3.83 m <sup>2</sup>
Cellier	1.54 m <sup>2</sup>
<b>Niveau RDC</b>	<b>43.76 m<sup>2</sup></b>
CH 1	10.06 m <sup>2</sup>
CH 2	9.20 m <sup>2</sup>
dégt	4.44 m <sup>2</sup>
CH 3	10.18 m <sup>2</sup>
WC	1.48 m <sup>2</sup>
SDB	3.89 m <sup>2</sup>
SDB	2.86 m <sup>2</sup>
	<b>42.11 m<sup>2</sup></b>

Niveau 1<sup>er</sup> étage

**SURFACE HABITABLE 85.87 m<sup>2</sup>**

TERRASSE 11m<sup>2</sup>

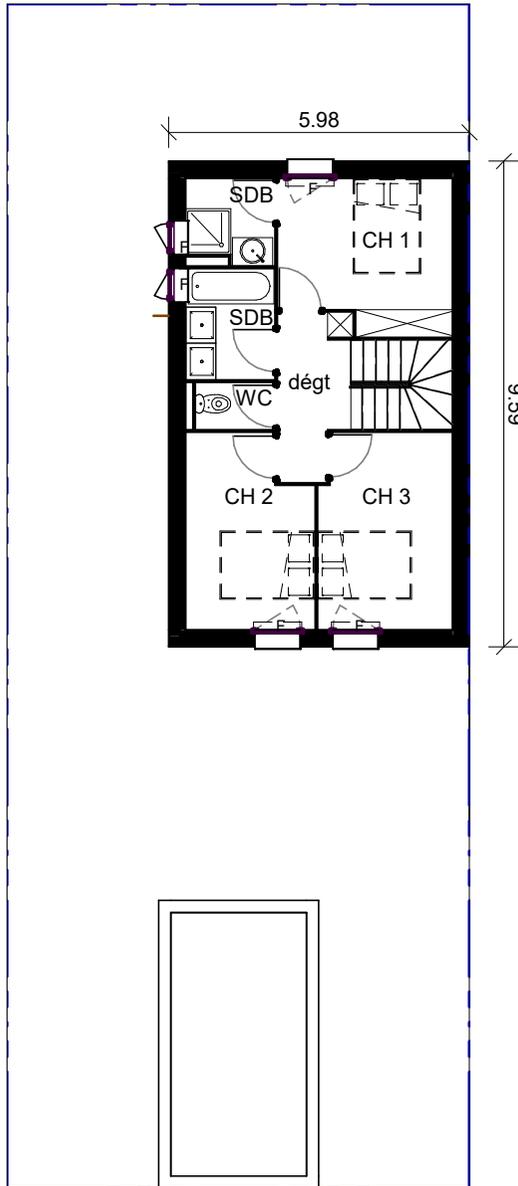
JARDIN À JOUISSANCE PRIVATIVE env. 100m<sup>2</sup>

1 PLACE DE PARKING

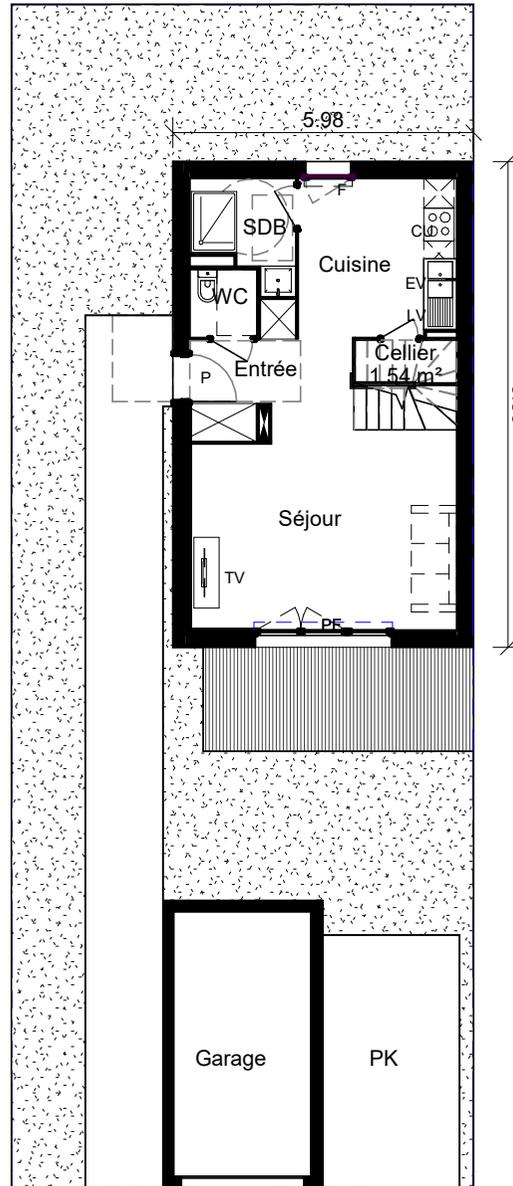
1 GARAGE

### LEGENDE

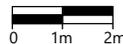
F.	FENETRE	CU.	CUISSON
P.F.	PORTE FENETRE	L.V.	LAVE VAISSELLE
	TABLEAU ELECTRIQUE	TV	TELEVISION



1<sup>er</sup> étage



Rez de Chaussée

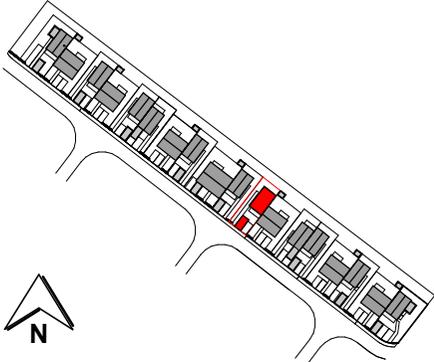


## SCCV CHARLARY



**LES ALLEES DE CHARLARY 3**  
31180 Rouffiac-Tolosan

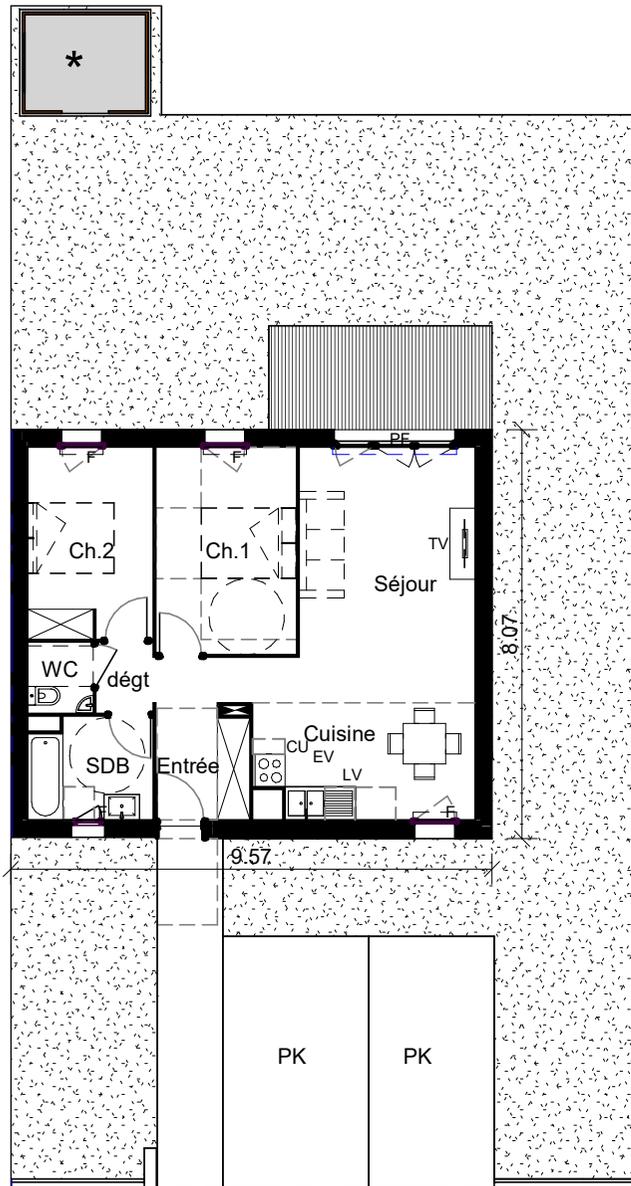
Villa T4 N° 11



N

Nom	Surface
Séjour	21.19 m <sup>2</sup>
Cuisine	9.80 m <sup>2</sup>
WC	1.78 m <sup>2</sup>
Entrée	5.61 m <sup>2</sup>
SDB	3.83 m <sup>2</sup>
Cellier	1.54 m <sup>2</sup>
<hr/>	
Niveau RDC	43.76 m <sup>2</sup>
CH 1	10.06 m <sup>2</sup>
CH 2	9.20 m <sup>2</sup>
dégt	4.44 m <sup>2</sup>
CH 3	10.18 m <sup>2</sup>
WC	1.48 m <sup>2</sup>
SDB	3.89 m <sup>2</sup>
SDB	2.86 m <sup>2</sup>
<hr/>	
Niveau 1 <sup>er</sup> étage	42.11 m <sup>2</sup>
<hr/>	
SURFACE HABITABLE	85.87 m <sup>2</sup>
TERRASSE	11m <sup>2</sup>
JARDIN À JOUISSANCE PRIVATIVE	env. 113m <sup>2</sup>
1 PLACE DE PARKING	
1 GARAGE	
<hr/>	
LEGENDE	
F. FENETRE	CU. CUISSON
P.F. PORTE FENETRE	L.V. LAVE VAISSELLE
TABLEAU ELECTRIQUE	TV TELEVISION

NOTA :  
Des modifications sont susceptibles d'être apportées à ce plan en fonction des nécessités techniques et administratives lors de la réalisation, positions des baies et équipements. Les surfaces données sont approximatives. Les retombes, soffites, faux plafonds, emplacements des équipements sont figurés à titre indicatif. Les surfaces habitables sont conformes au décret du 23 mars 1997 (Art. 4.1).



Rez de Chaussée



NOTA :  
Des modifications sont susceptibles d'être apportées à ce plan en fonction des nécessités techniques et administratives lors de la réalisation, positions des baies et équipements. Les surfaces données sont approximatives. Les retombes, soffites, faux plafonds, emplacements des équipements sont figurés à titre indicatif. Les surfaces habitables sont conformes au décret du 23 mars 1997 (Art. 4.1).

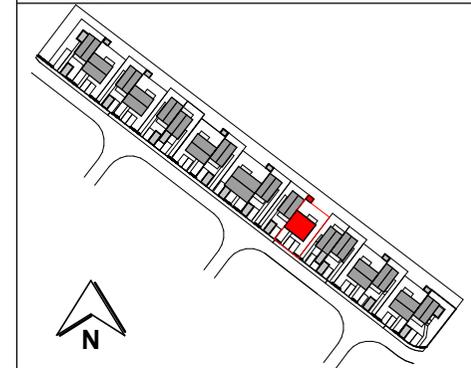
## SCCV CHARLARY



**LES ALLEES DE CHARLARY 3**  
31180 Rouffiac-Tolosan

Villa T3

N° 12



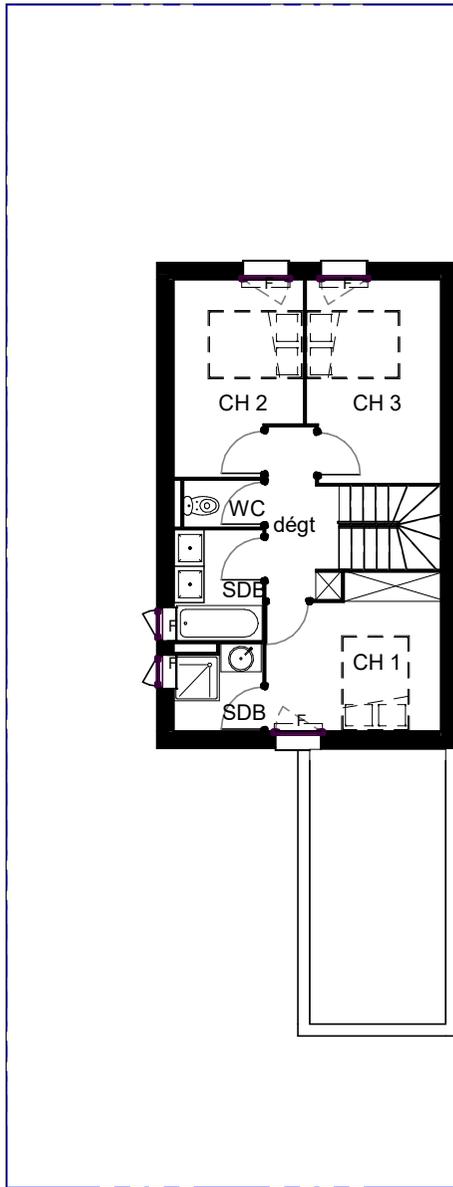
Nom	Surface
Entrée	5.29 m <sup>2</sup>
Ch.1	11.48 m <sup>2</sup>
Ch.2	9.45 m <sup>2</sup>
WC	1.84 m <sup>2</sup>
SDB	4.87 m <sup>2</sup>
Séjour	19.11 m <sup>2</sup>
Cuisine	9.80 m <sup>2</sup>
dégt	1.63 m <sup>2</sup>
Niveau RDC	63.47 m <sup>2</sup>

SURFACE HABITABLE	63.47 m <sup>2</sup>
TERRASSE	9 m <sup>2</sup>
JARDIN À JOUISSANCE PRIVATIVE	env. 156m <sup>2</sup>
2 PLACES DE PARKING	

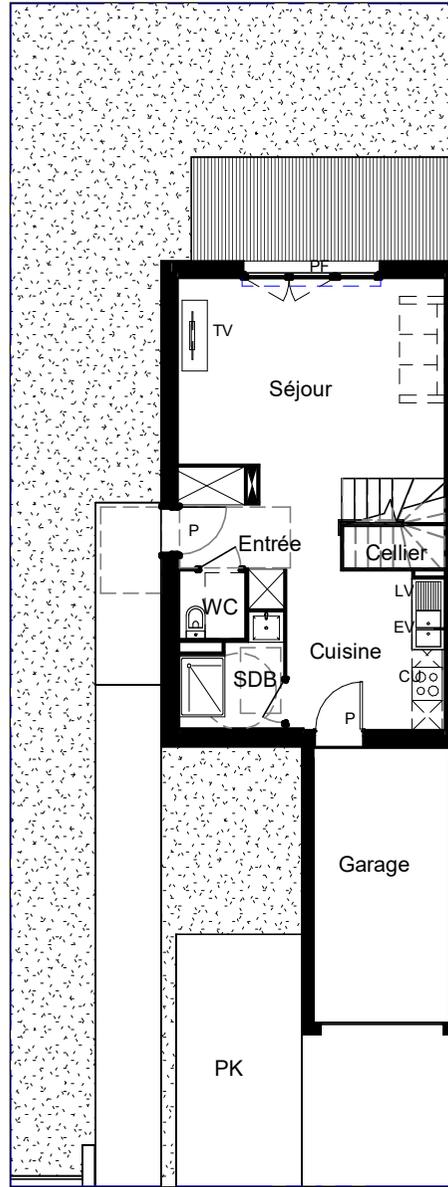
\* ABRIS DE JARDIN 10 m<sup>2</sup>

### LEGENDE

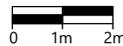
F.	FENETRE	CU.	CUISSON
P.F	PORTE FENETRE	L.V	LAVE VAISSELLE
	TABEAU ELECTRIQUE	TV	TELEVISION



1<sup>er</sup> étage



Rez de Chaussée



## SCCV CHARLARY

**LES ALLEES DE CHARLARY 3**  
31180 Rouffiac-Tolosan

Villa T4 N° 13

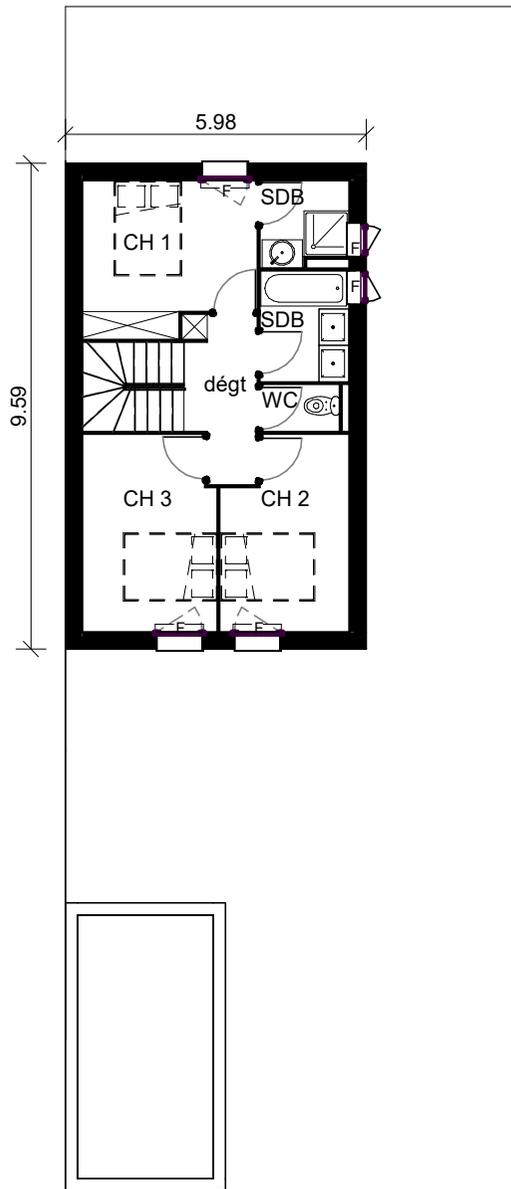
N

Nom	Surface
Séjour	21.19 m <sup>2</sup>
Cuisine	9.80 m <sup>2</sup>
WC	1.78 m <sup>2</sup>
Entrée	5.61 m <sup>2</sup>
SDB	3.83 m <sup>2</sup>
Cellier	1.54 m <sup>2</sup>
Niveau RDC	
	43.76 m <sup>2</sup>
Niveau 1 <sup>er</sup> étage	
	10.06 m <sup>2</sup>
CH 1	9.20 m <sup>2</sup>
dég	4.44 m <sup>2</sup>
CH 3	10.18 m <sup>2</sup>
WC	1.48 m <sup>2</sup>
SDB	3.89 m <sup>2</sup>
SDB	2.86 m <sup>2</sup>
	42.11 m <sup>2</sup>
SURFACE HABITABLE	
	85.87 m <sup>2</sup>
TERRASSE	11m <sup>2</sup>
JARDIN À JOUISSANCE PRIVATIVE	env. 100m <sup>2</sup>
1 PLACE DE PARKING	
1 GARAGE	

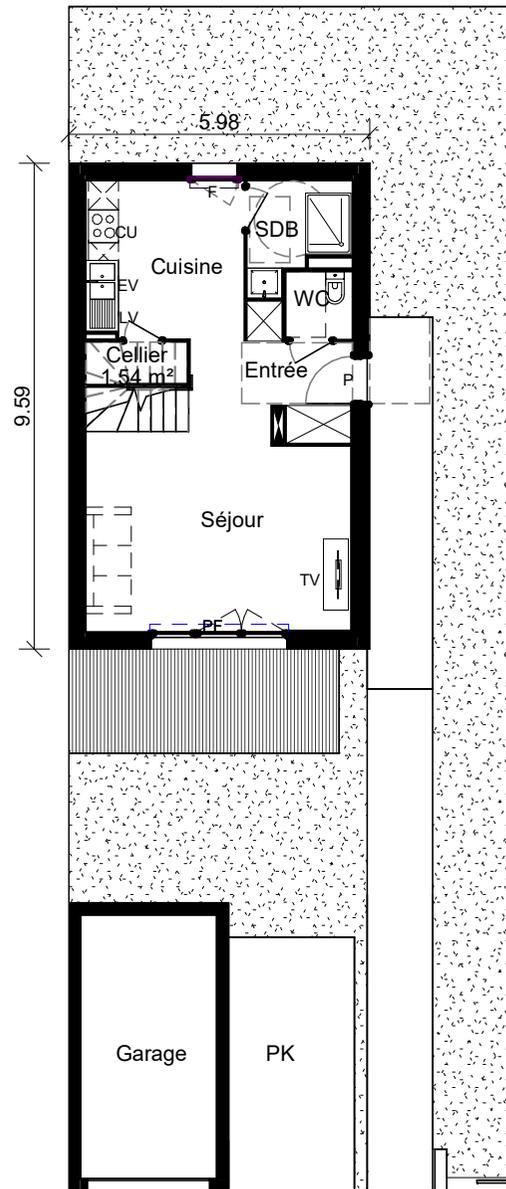
LEGENDE

F.	FENETRE	CU.	CUISSON
P.F.	PORTE FENETRE	L.V.	LAVE VAISSELLE
	TABELEAU ELECTRIQUE	TV	TELEVISION

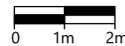
NOTA :  
Des modifications sont susceptibles d'être apportées à ce plan en fonction des nécessités techniques et administratives lors de la réalisation, positions des baies et équipements. Les surfaces données sont approximatives. Les retombes, soffites, faux plafonds, emplacements des équipements sont figurés à titre indicatif. Les surfaces habitables sont conformes au décret du 23 mars 1997 (Art. 4.1).



1<sup>er</sup> étage



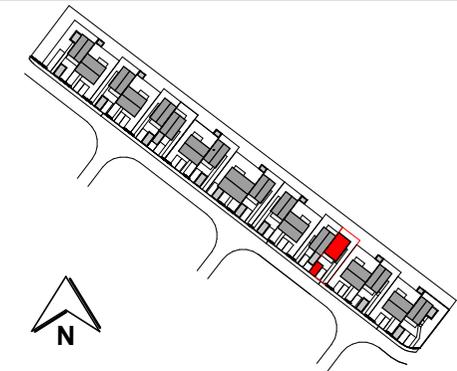
Rez de Chaussée



**LES ALLEES DE CHARLARY 3**  
31180 Rouffiac-Tolosan

Villa T4

N° 14

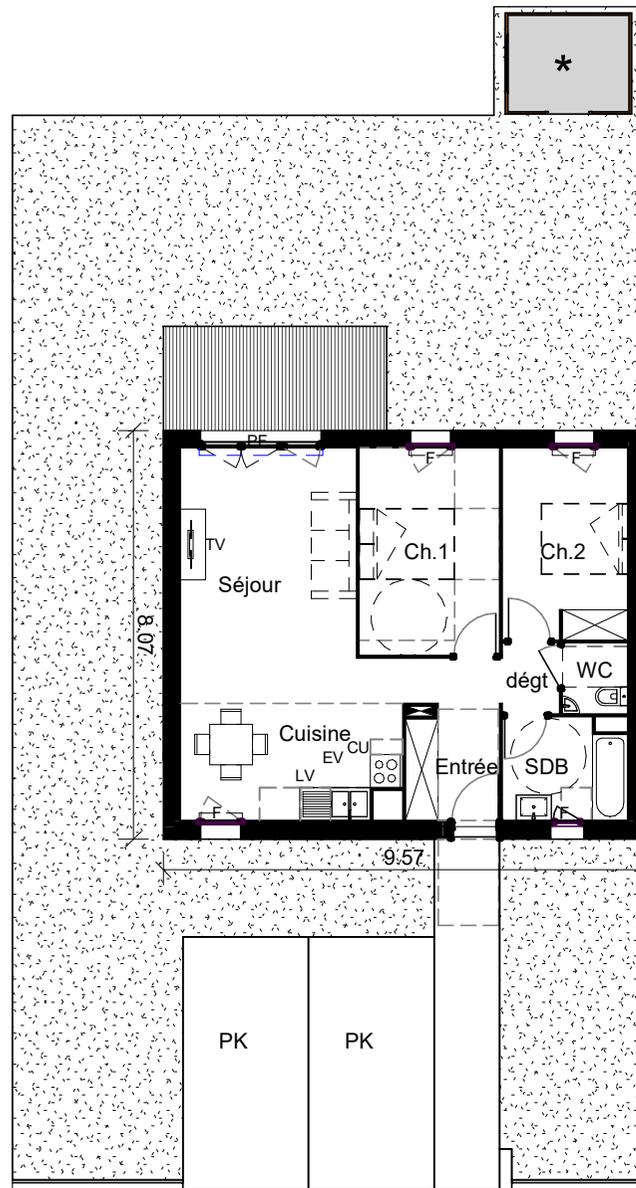


Nom	Surface
Séjour	21.19 m <sup>2</sup>
Cuisine	9.80 m <sup>2</sup>
WC	1.78 m <sup>2</sup>
Entrée	5.61 m <sup>2</sup>
SDB	3.83 m <sup>2</sup>
Cellier	1.54 m <sup>2</sup>
<b>Niveau RDC</b>	<b>43.76 m<sup>2</sup></b>
CH 1	10.06 m <sup>2</sup>
CH 2	9.20 m <sup>2</sup>
dégt	4.44 m <sup>2</sup>
CH 3	10.18 m <sup>2</sup>
WC	1.48 m <sup>2</sup>
SDB	3.89 m <sup>2</sup>
SDB	2.86 m <sup>2</sup>
<b>Niveau 1<sup>er</sup> étage</b>	<b>42.11 m<sup>2</sup></b>
<b>SURFACE HABITABLE</b>	<b>85.87 m<sup>2</sup></b>
TERRASSE	11m <sup>2</sup>
JARDIN À JOUISSANCE PRIVATIVE	env. 113m <sup>2</sup>
1 PLACE DE PARKING	
1 GARAGE	

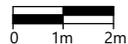
LEGENDE

F.	FENETRE	CU.	CUISSON
P.F.	PORTE FENETRE	L.V.	LAVE VAISSELLE
	TABELEAU ELECTRIQUE	TV	TELEVISION

NOTA :  
Des modifications sont susceptibles d'être apportées à ce plan en fonction des nécessités techniques et administratives lors de la réalisation, positions des baies et équipements. Les surfaces données sont approximatives. Les retombes, soffites, faux plafonds, emplacements des équipements sont figurés à titre indicatif. Les surfaces habitables sont conformes au décret du 23 mars 1997 (Art. 4.1).



Rez de Chaussée



NOTA :  
Des modifications sont susceptibles d'être apportées à ce plan en fonction des nécessités techniques et administratives lors de la réalisation, positions des baies et équipements. Les surfaces données sont approximatives. Les retombes, soffites, faux plafonds, emplacements des équipements sont figurés à titre indicatif. Les surfaces habitables sont conformes au décret du 23 mars 1997 (Art. 4.1).

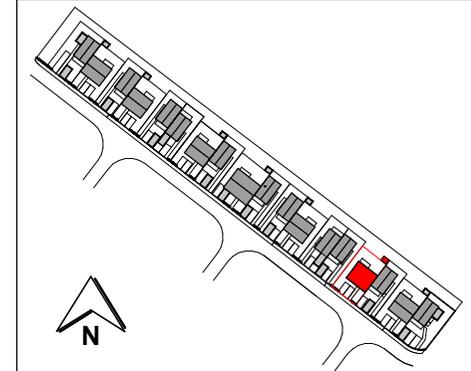
## SCCV CHARLARY



**LES ALLEES DE CHARLARY 3**  
31180 Rouffiac-Tolosan

Villa T3

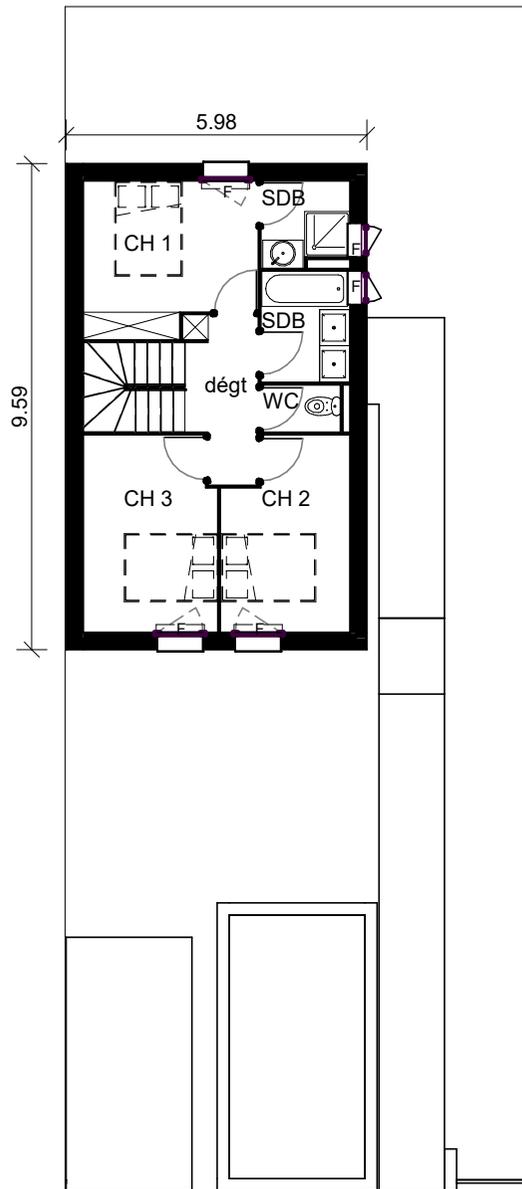
N° 15



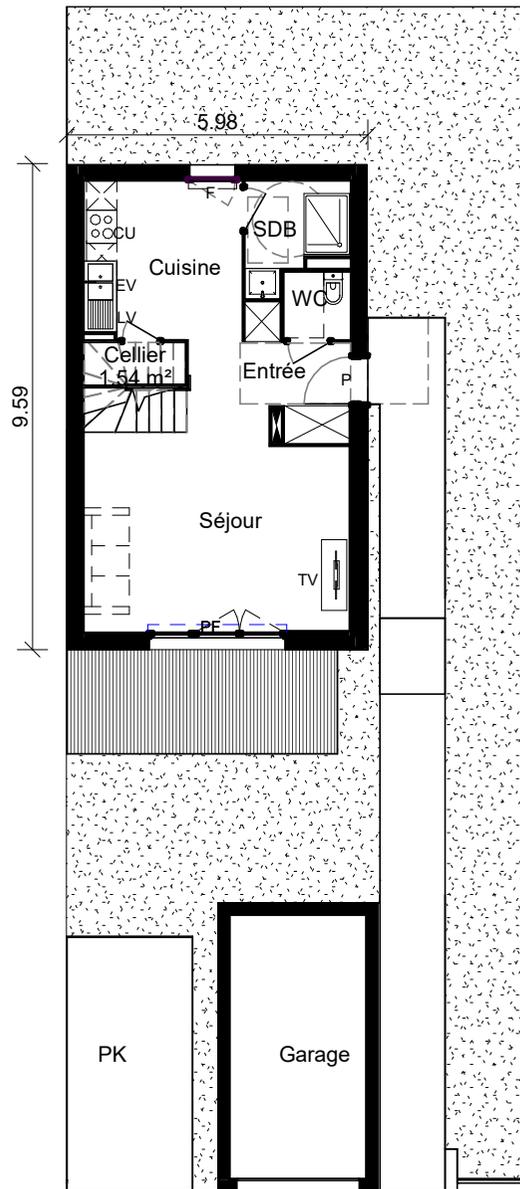
Nom	Surface
Entrée	5.29 m <sup>2</sup>
Ch.1	11.48 m <sup>2</sup>
Ch.2	9.45 m <sup>2</sup>
WC	1.84 m <sup>2</sup>
SDB	4.87 m <sup>2</sup>
Séjour	19.11 m <sup>2</sup>
Cuisine	9.80 m <sup>2</sup>
dégt	1.63 m <sup>2</sup>
Niveau RDC	63.47 m <sup>2</sup>
<b>SURFACE HABITABLE</b>	<b>63.47 m<sup>2</sup></b>
TERRASSE	9 m <sup>2</sup>
JARDIN À JOUISSANCE PRIVATIVE	env. 156m <sup>2</sup>
2 PLACES DE PARKING	
* ABRIS DE JARDIN	10 m <sup>2</sup>

### LEGENDE

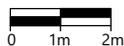
F.	FENETRE	CU.	CUISSON
P.F	PORTE FENETRE	L.V	LAVE VAISSELLE
	TABLEAU ELECTRIQUE	TV	TELEVISION



1<sup>er</sup> étage



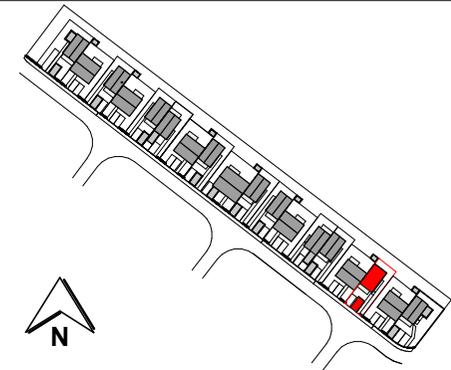
Rez de Chaussée



**LES ALLEES DE CHARLARY 3**  
31180 Rouffiac-Tolosan

Villa T4

N° 16

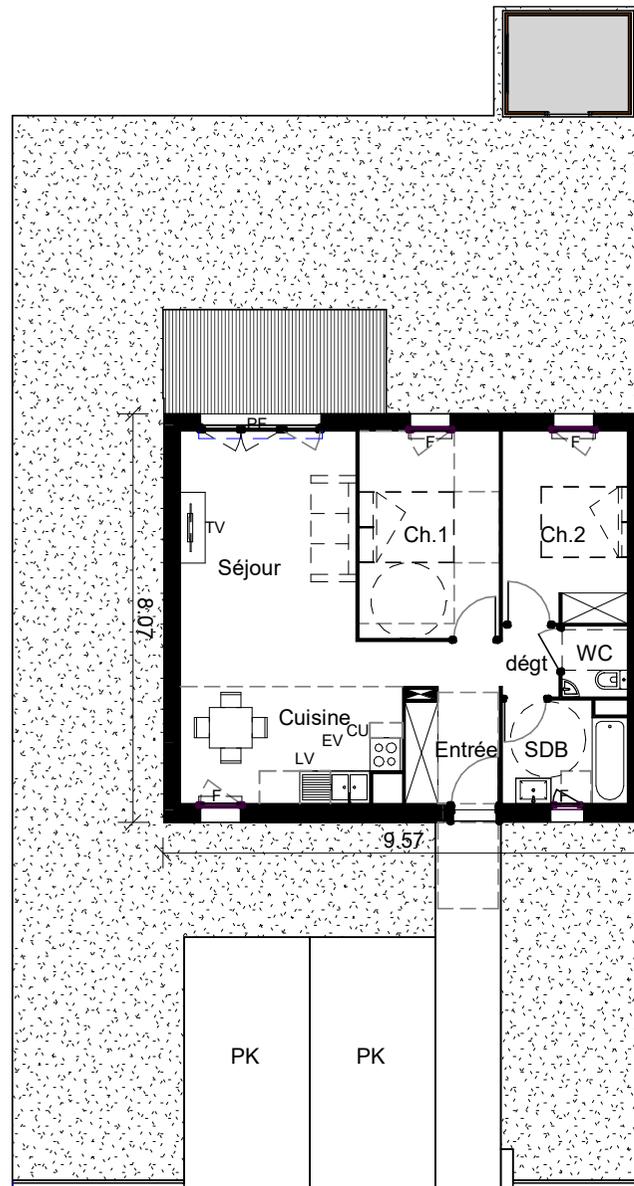


Nom	Surface
Séjour	21.19 m <sup>2</sup>
Cuisine	9.80 m <sup>2</sup>
WC	1.78 m <sup>2</sup>
Entrée	5.61 m <sup>2</sup>
SDB	3.83 m <sup>2</sup>
Cellier	1.54 m <sup>2</sup>
<b>Niveau RDC</b>	<b>43.76 m<sup>2</sup></b>
CH 1	10.06 m <sup>2</sup>
CH 2	9.20 m <sup>2</sup>
dégt	4.44 m <sup>2</sup>
CH 3	10.18 m <sup>2</sup>
WC	1.48 m <sup>2</sup>
SDB	3.89 m <sup>2</sup>
SDB	2.86 m <sup>2</sup>
<b>Niveau 1<sup>er</sup> étage</b>	<b>42.11 m<sup>2</sup></b>
<b>SURFACE HABITABLE</b>	<b>85.87 m<sup>2</sup></b>
TERRASSE	11m <sup>2</sup>
JARDIN À JOUISSANCE PRIVATIVE	env. 113m <sup>2</sup>
1 PLACE DE PARKING	
1 GARAGE	

LEGENDE

F.	FENETRE	CU.	CUISSON
P.F	PORTE FENETRE	L.V	LAVE VAISSELLE
	TABELEAU ELECTRIQUE	TV	TELEVISION

NOTA :  
Des modifications sont susceptibles d'être apportées à ce plan en fonction des nécessités techniques et administratives lors de la réalisation, positions des baies et équipements. Les surfaces données sont approximatives. Les retombes, soffites, faux plafonds, emplacements des équipements sont figurés à titre indicatif. Les surfaces habitables sont conformes au décret du 23 mars 1997 (Art. 4.1).



Rez de Chaussée



NOTA :  
Des modifications sont susceptibles d'être apportées à ce plan en fonction des nécessités techniques et administratives lors de la réalisation, positions des baies et équipements. Les surfaces données sont approximatives.  
Les retombes, soffites, faux plafonds, emplacements des équipements sont figurés à titre indicatif. Les surfaces habitables sont conformes au décret du 23 mars 1997 (Art. 4.1).

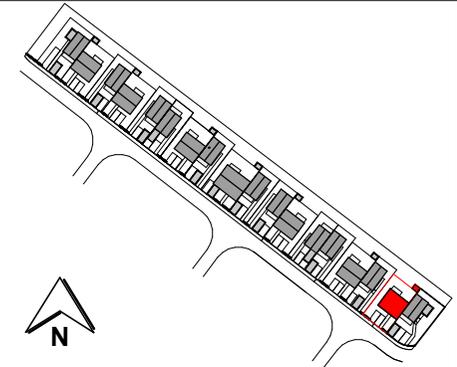
## SCCV CHARLARY



**LES ALLEES DE CHARLARY 3**  
31180 Rouffiac-Tolosan

Villa T3

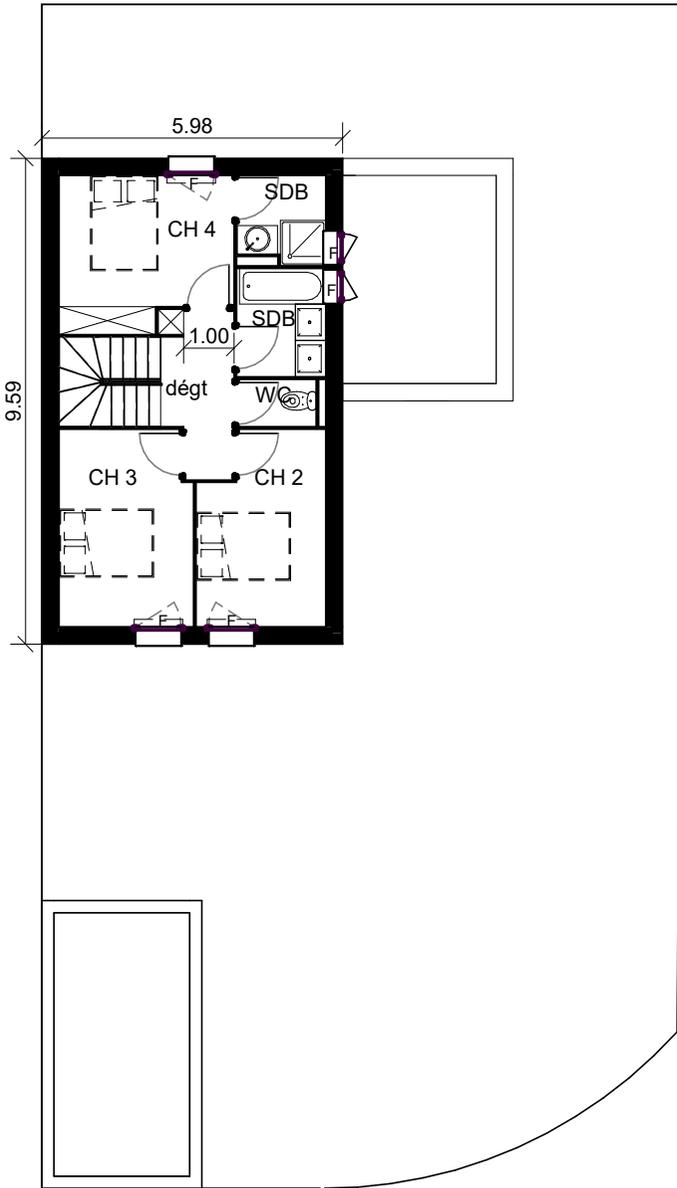
N° 17



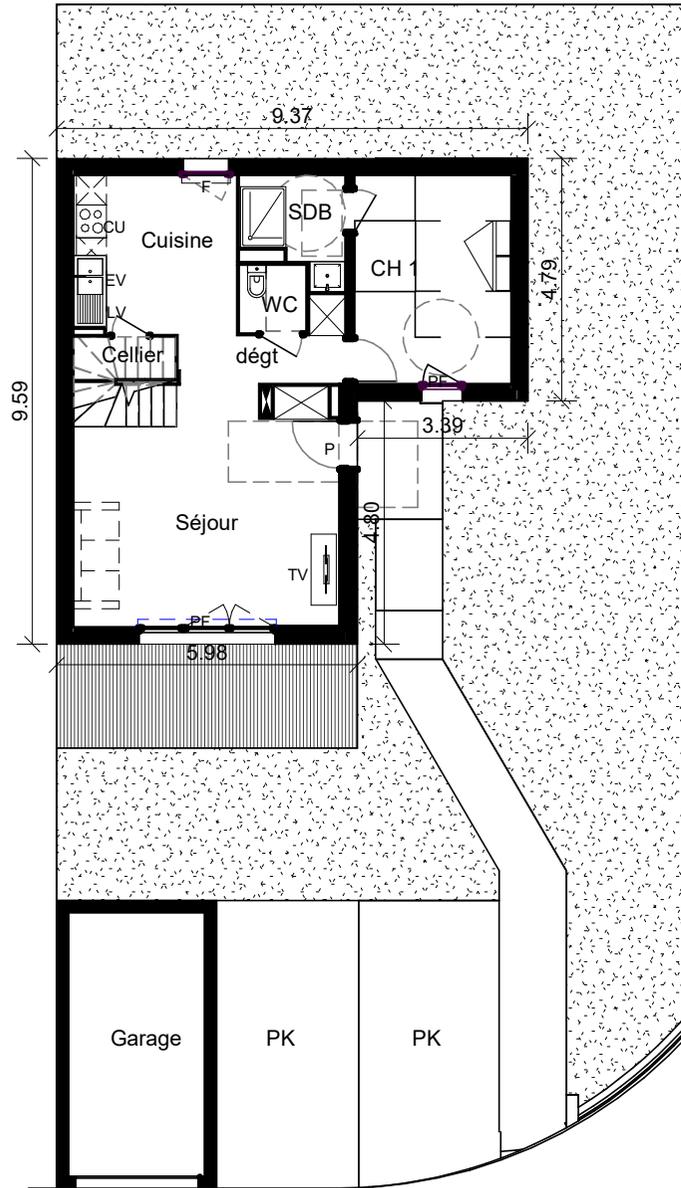
Nom	Surface
Entrée	5.29 m <sup>2</sup>
Ch.1	11.48 m <sup>2</sup>
Ch.2	9.45 m <sup>2</sup>
WC	1.84 m <sup>2</sup>
SDB	4.87 m <sup>2</sup>
Séjour	19.11 m <sup>2</sup>
Cuisine	9.80 m <sup>2</sup>
dégt	1.63 m <sup>2</sup>
Niveau RDC	63.47 m <sup>2</sup>
<b>SURFACE HABITABLE</b>	<b>63.47 m<sup>2</sup></b>
TERRASSE	9 m <sup>2</sup>
JARDIN À JOUISSANCE PRIVATIVE	env. 154m <sup>2</sup>
2 PLACES DE PARKING	
* ABRIS DE JARDIN	10 m <sup>2</sup>

### LEGENDE

F.	FENETRE	CU.	CUISSON
P.F	PORTE FENETRE	L.V	LAVE VAISSELLE
	TABLEAU ELECTRIQUE	TV	TELEVISION



1<sup>er</sup> étage



Rez de Chaussée



NOTA :  
Des modifications sont susceptibles d'être apportées à ce plan en fonction des nécessités techniques et administratives lors de la réalisation, positions des baies et équipements. Les surfaces données sont approximatives. Les retombes, soffites, faux plafonds, emplacements des équipements sont figurés à titre indicatif. Les surfaces habitables sont conformes au décret du 23 mars 1997 (Art. 4.1).

## SCCV CHARLARY

**LES ALLEES DE CHARLARY 3**  
31180 Rouffiac-Tolosan

Villa T5 N° 18

N

Nom	Surface
Séjour	22.35 m <sup>2</sup>
Cuisine	9.90 m <sup>2</sup>
dégt	5.02 m <sup>2</sup>
CH 1	12.73 m <sup>2</sup>
Cellier	1.70 m <sup>2</sup>
WC	1.78 m <sup>2</sup>
SDB	3.73 m <sup>2</sup>
<hr/>	
Niveau RDC	57.23 m <sup>2</sup>
CH 4	10.06 m <sup>2</sup>
CH 2	9.20 m <sup>2</sup>
WC	1.48 m <sup>2</sup>
SDB	3.79 m <sup>2</sup>
dégt	4.44 m <sup>2</sup>
SDB	2.96 m <sup>2</sup>
CH 3	10.18 m <sup>2</sup>
<hr/>	
Niveau 1 <sup>er</sup> étage	42.11 m <sup>2</sup>
<hr/>	
SURFACE HABITABLE	99.34 m <sup>2</sup>
TERRASSE	12 m <sup>2</sup>
JARDIN À JOUISSANCE PRIVATIVE	env. 154 m <sup>2</sup>
2 PLACES DE PARKING	
1 GARAGE	

LEGENDE

F. FENETRE	CU. CUISSON
P.F. PORTE FENETRE	L.V. LAVE VAISSELLE
TABLEAU ELECTRIQUE	TV TELEVISION